

INFORME SOBRE EL ARBOLADO DE  
GRAN PORTE EN EL “PASEO DE LOS  
RECUERDOS” EN LA URBANIZACIÓN “EL  
PICHÓN”  
SIMANCAS (VALLADOLID)

Peticionario: Comunidad de Propietarios Urbanización El Pichón.

Autor: D. Luis San Segundo Jiménez

Titulación: Ingeniero Técnico Agrícola (Colg. 1284)

POSICIÓN	ESPECIE	COORD_X	COORD_Y
6	<i>Populus alba</i>	349995.47	4607141.87
7	<i>Populus alba</i>	349994.29	4607137.27
8	<i>Populus alba</i>	349993.93	4607130.82
9	<i>Populus alba</i>	349997.65	4607116.29
10	<i>Populus alba</i>	350001.32	4607114.64
11	<i>Populus alba</i>	350003.89	4607109.77
12	<i>Populus alba</i>	350009.49	4607107.36

En la parte del paseo situado entre Paseo del Poniente y Paseo del Archivo, las plantaciones arbóreas existentes son de *Catalpa bignonioides*, *Prunus pissardi*, *Robinea pseudoacacia*. Estos árboles se encuentran podados a una altura razonable, en general presentan buen estado y no suponen un riesgo inminente.

A petición de la comunidad de propietarios de El Pichón se me solicita la valoración del estado y riesgo de caída de ramas, o del árbol completo; de los *Populus alba* y el *Cupressus macrocarpa lambertina*, y una estimación valorada del coste de retirada de los mismos.

## TRABAJOS REALIZADOS

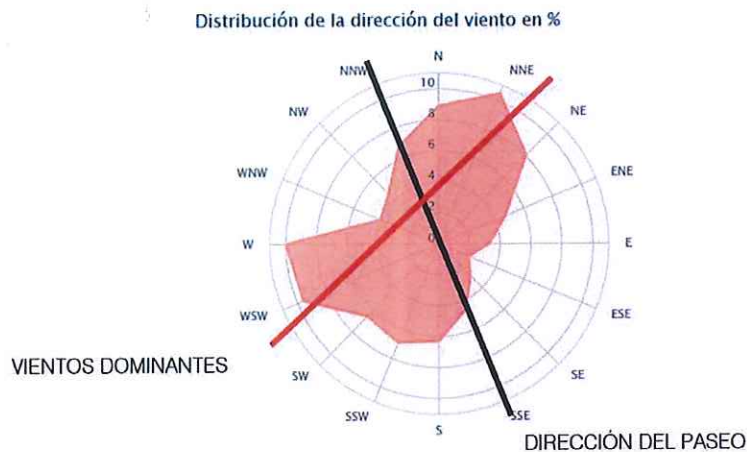
El día 6 de noviembre he visitado la zona, realizando las siguientes acciones:

- Identificación de las zonas objeto de estudio.
- Inventario de arbolado
- Toma de fotos de estado del arbolado.

A continuación he realizado el informe que consta de

- Localización y entorno.
- Situación del arbolado y de los lindes.
- Valoración del riego del arbolado.
- Propuesta de actuaciones
- Valoración de las actuaciones.

- Raíces someras que estropean las cuchillas de corte de las máquinas de siega.
- Los vientos dominantes y los vientos más fuertes se ven frenados por las edificaciones.



## DESCRIPCIÓN DE LAS ESPECIES.

### *Populus alba L.*

Es una especie de hoja caduca de amplia distribución, árbol de ribera, de suelos frescos y profundos, márgenes de ríos y sotos abrigados, situación de preferencia en llanuras. Soporta temperaturas mínimas de  $-15^{\circ}$ , mientras que en verano soporta máximas de  $50^{\circ}$  si tiene asegurado el aprovisionamiento de agua. Especie de luz, de temperamento robusto vive en bajo espaciamiento, no da mucha sombra, debido a la disposición de las hojas.

Es planta de crecimiento rápido pero poco longevo: a partir de los 60-70 años el tronco se ahueca, iniciándose la decrepitud, u no suele alcanzar el siglo.

De gran valor ornamental, tanto por el aspecto del tronco blanquecino en el invierno, en la otoñada con el cambio de color de la hoja, en el verano al ser movida la hoja por el viento y en la primavera en la época del brote.

Muy usada en jardinería para parques y alineaciones, teniendo cuidado de prevenir o evitar los efectos de sus raíces cundidoras, estudiando muy bien su colocación.

### *Cupressus macrocarpa Lambertiana Hartw*

Es originaria de la bahía de Monterrey en California. Artificialmente se ha difundido por todo el mundo empleándose en plantaciones forestales y

- Esta afectado por hongos de raíz y presenta exudados en la corteza.
- Poda de ramas laterales mal hecha con exudados de resina.
- Copa completamente descompensada con riesgo de caída.

## EFFECTOS DE LA PODA Y CORTE DE RAÍCES SOBRE *Populus alba*

Si los vecinos afectados decidieran realizar podas en las ramas y/o raíces tendría las siguientes consecuencias:

- *Populus alba* en su estado maduro no admite podas severas. Si se realizaran provocarían la pudrición del árbol empezando por las zonas de corte y bajando al resto de la planta.
- La poda de ramas laterales en *Populus alba* se hace cuando estas tienen un grosor máximo de 10 cm de diámetro y el corte se hace pegado al tronco respetando el nudo de unión. Ahora mismo apenas en algunas ramas secundarias se podría hacer este corte.
- Con el fin de librar de ramas los jardines afectados el corte se haría en ramas separadas del tronco entre 4 y 8 m, esto provocaría el secado del resto de la rama y se formaría una copa descompensada con riesgo elevado de roturas y caídas de ramas.
- En cuanto a las raíces, los cortes a realizar deben respetar un radio de seguridad de protección de las raíces, esta se entiende que es *18x1 cm de Ø tronco*. Se ha tomado un radio medio de 6 m. de los arboles existentes para fijar esta zona de seguridad (*Plano 3*)
- En el plano se puede comprobar que la zona de seguridad está dentro de las parcelas más cercanas, si los propietarios cortaran las raíces de sus parcelas, quedaría muy comprometida la estabilidad del árbol.
- También las raíces han sido ya cortadas, no hace mucho tiempo, por el lado del camino embaldosado. Otro corte por el lado opuesto no sería aconsejable.

Por lo tanto cualquier actuación de control mediante la poda de ramas o corte de raíces provocaría graves daños en los árboles, que provocarían la pudrición de los troncos, ramas y/o la caída del árbol.

DESCRIPCIÓN DE ASPECTOS FÍSICOS Y SANITARIOS

ÁRBOL	ALTURA MEDIA (m)	PERÍMETRO DE TRONCO MEDIO (cm)	DIÁMETRO DE COPA MEDIA (m)	FOLLAJE DE COPA					INCLINACIÓN	RAÍCES	OBSERVACIONES
				FOLLAJE ESTACIONAL	DEFOLIADO MUERTO	HOJAS SANAS %	HOJAS CLORÓTICAS %	HOJAS NECRÓTICAS			
1 a 12 Populus Alba	20	209	14	CADUCO INICIANDO CAÍDA DE LA HOJA	NO	X	80	20	NO	SUPERFICIALES VISIBLES	El arbolado evaluado se encuentra con fuste vivo bifurcado en 7 pies y en un solo fuste 5. Fustes rectos, salvo el nº9. En la copa se encuentran ramas codominantes en todas los pies y en 11 pies hay ramas de crecimiento lateral que descompensan la copa. Se observan raíces superficiales en todos ellos. No se aprecian cuerpos fructíferos en ninguna parte de los arboles observados. Árboles caducos que están en periodo de envero de la hoja y posterior caída. No se aprecian roturas o fisuras en ningún tronco. Presencia de ramas secundarias muertas. No se aprecian daños por insectos xilófagos. Posible inicio de chancros en las uniones codominantes. Raíces dañadas por cortes en superficie y junto a los caminos.

DESCRIPCIÓN ZONAS DIANA

ÁRBOL	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ZONA DIANA	ZONA DIANA			TASA DE OCUPACIÓN 1: RARO 2: OCASIONAL 3: FRECUENTE 4: CONSTANTE	¿ES PRÁCTICO / POSIBLE MOVER LA DIANA?	¿ES PRÁCTICO / POSIBLE RESTRINGIR LA ZONA?
			DIÁMETRO DE COAPA	DIÁMETRO DE UNA DISTANCIA 1 x H árbol (Plano 5)	DIÁMETRO DE UNA DISTANCIA 1,5 x H árbol (Plano 5)			
1 a 12	1	Usuarios	SI	SI	SI	4	NO	NO
	2	Paseo peatonal	SI	SI	SI	4		
	3	Jardines particulares / Vallado	SI	SI	SI	4		
	4	Edificaciones	SI	SI	SI	2		

CLASIFICACIÓN DEL RIESGO

DIANA	PARTE DEL ÁRBOL	TAMAÑO DE LA PLANTA	DISTANCIA A LA DIANA	FALLO				IMPACTO				FALLO E IMPACTO				CONSECUENCIAS				CLASIFICACIÓN DEL RIESGO
				IMPROBABLE	POSIBLE	PROBABLE	INMINENTE	MUY BAJO	BAJO	MEDIO	ALTO	IMPROBABLE	ALGO PROBABLE	PROBABLE	MUY PROBABLE	INSIGNIFICANTE	MENOR	SIGNIFICATIVA	SEVERA	
USUARIO	Rama	Grande	Cercano			X				X				X					X	ALTO
	Tronco	Grande	Cercano		X					X			X						X	MODERADO
	Raiz	Grande	Cercano		X					X			X						X	MODERADO
Paseo peatonal	Rama	Grande	Cercano			X				X			X						X	ALTO
	Tronco	Grande	Cercano		X					X			X					X		MODERADO
	Raiz	Grande	Cercano		X					X			X					X		MODERADO
Jardines privados / vallado	Rama	Grande	Cercano			X				X			X						X	ALTO
	Tronco	Grande	Cercano		X					X			X						X	MODERADO
	Raiz	Grande	Cercano		X					X			X						X	MODERADO
Edificaciones	Rama	Grande	Medio / alejado		X					X			X					X		BAJO
	Tronco	Grande	Medio / alejado		X					X			X					X		BAJO
	Raiz	Grande	Medio / alejado		X					X			X					X		BAJO

También se propone la plantación de especies de sustitución de menor crecimiento y/o que se puedan controlar mediante labores culturales adecuadas.

## VALORACIÓN DE LOS TRABAJOS.

A continuación se presenta una valoración de los trabajos.

No se ha tenido en cuenta ni los Gastos Generales, ni el Beneficio Industrial y tampoco el I.V.A.

Por lo tanto es una valoración indicativa del global de la posible actuación.



Y para que así conste donde proceda, firmo el presente Informe.

En Valladolid a 10 de noviembre de 2019

El Ingeniero Técnico Agrícola

**SAN  
SEGUNDO  
JIMENEZ**

**LUIS -  
09313473Z**

Firmado  
digitalmente por  
SAN SEGUNDO  
JIMENEZ LUIS -  
09313473Z  
Fecha: 2019.11.10  
20:14:01 +01'00'

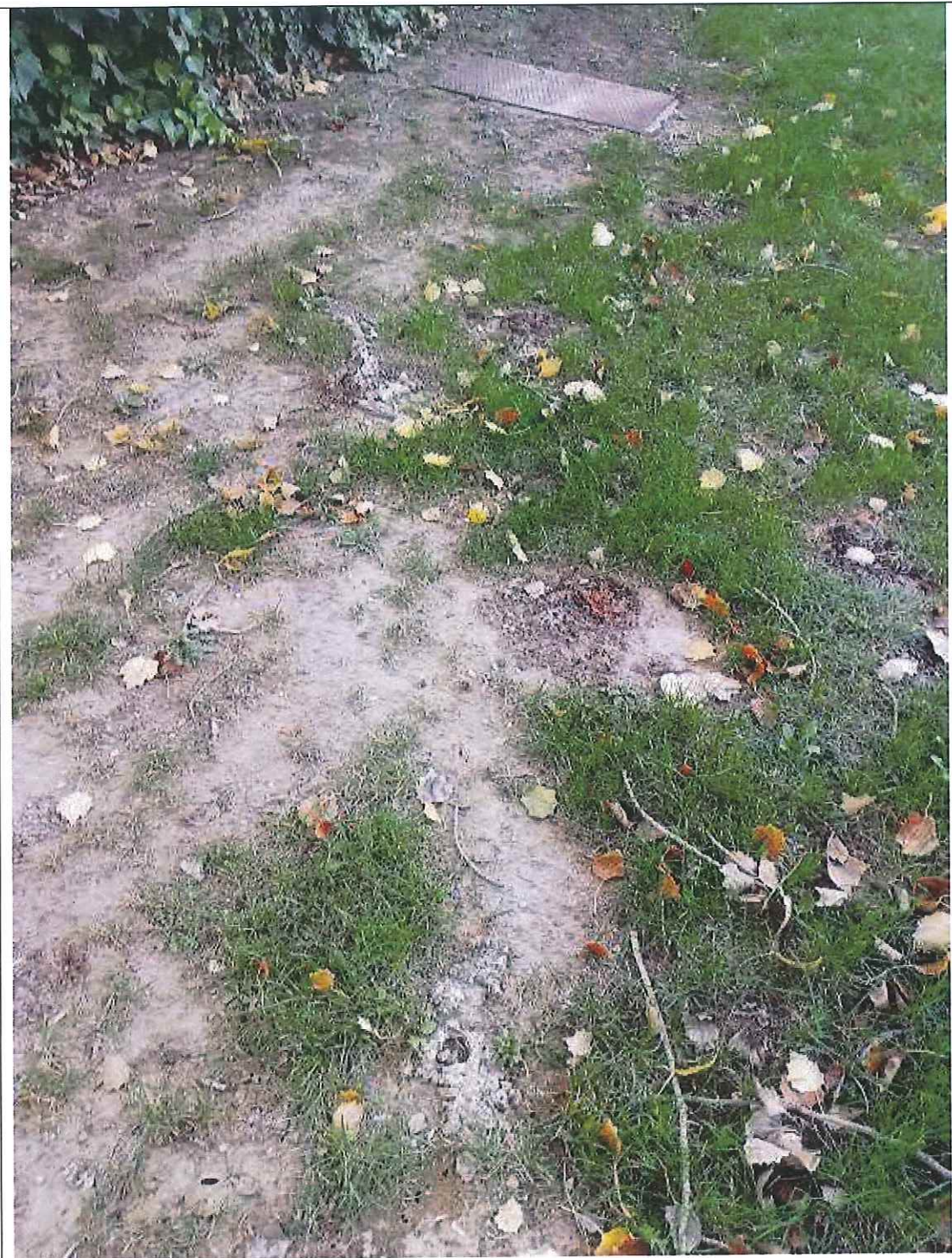
Luis San Segundo Jiménez



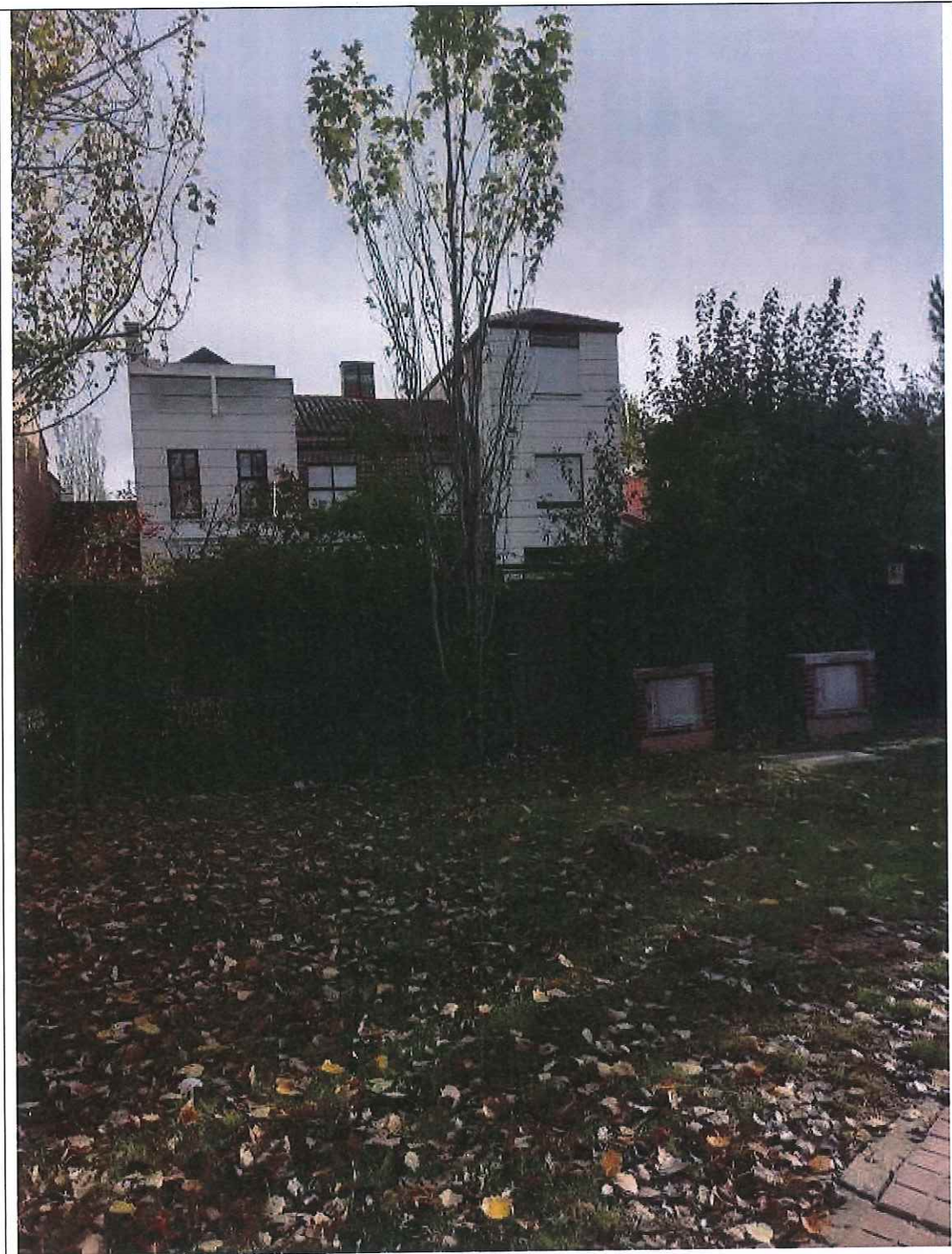
*(Foto 2)*



*(Foto 4)*



*(Foto 6)*



*(Foto 8)*



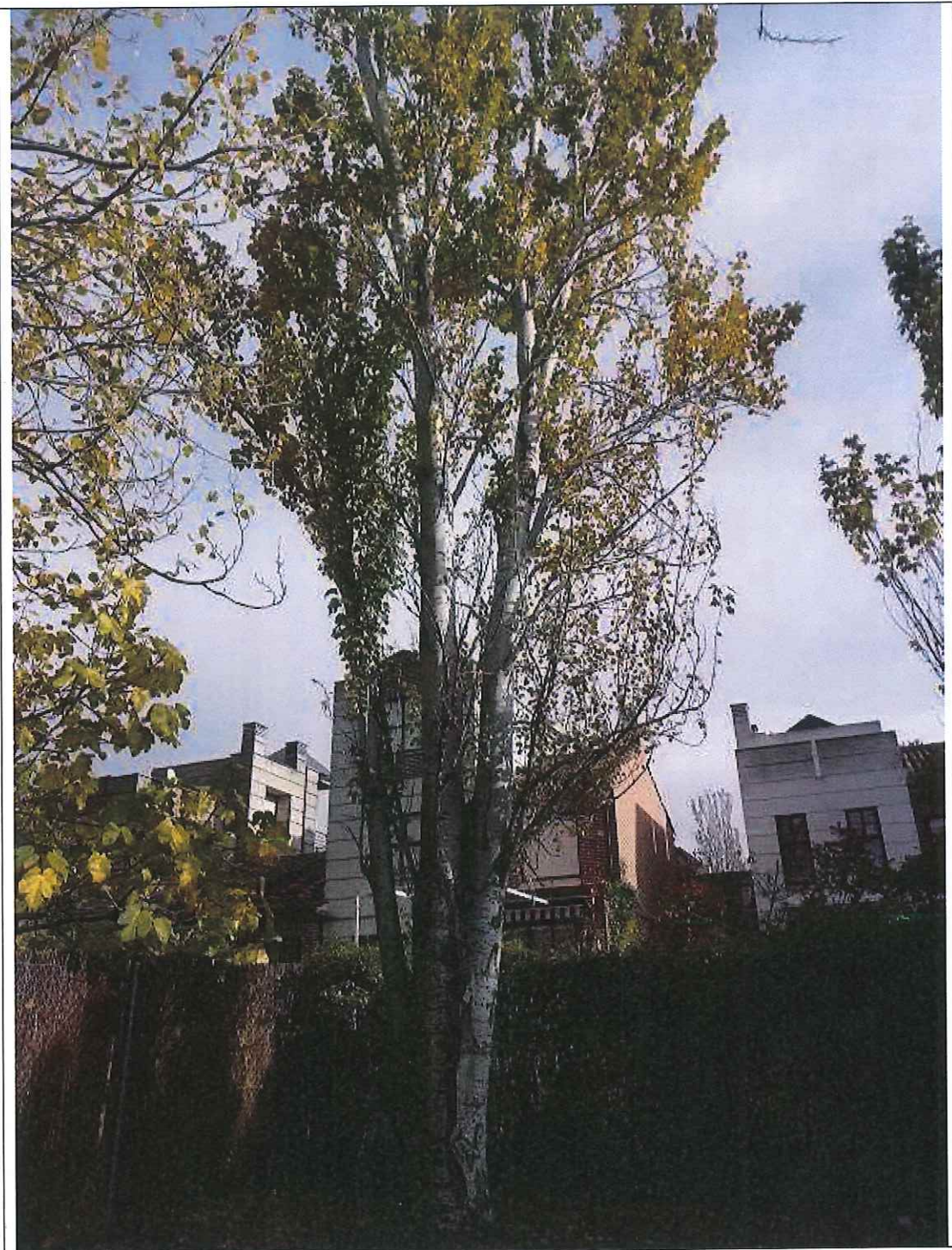
*Populus alba* 1. Codominancia de ramas y ramas muertas raíces superficiales y zona de protección de la raíz dañada, invasión de otras parcelas de raíces y ramas.

(Foto 10)



*Populus alba* 3. Codominancia de ramas y ramas muertas raíces superficiales, zona de protección de la raíz dañada, invasión de otras parcelas de raíces y ramas.

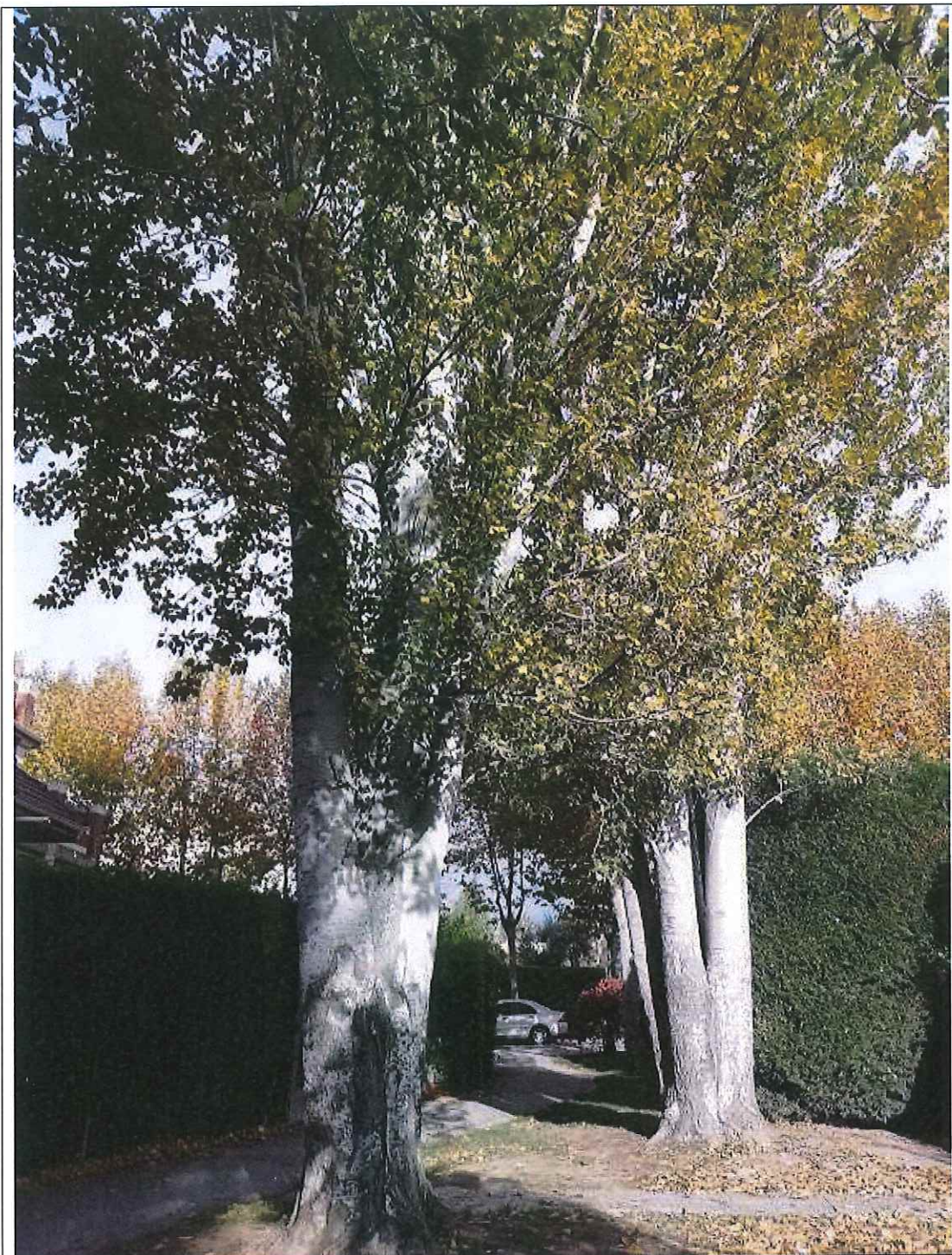
(Foto 12)



*Populus alba* 5. Codominancia de tronco / ramas, dentro del radio de proximidad de los lindes, , invasión de otras parcelas de raíces y ramas.

(Foto 14)





*Populus alba* 7. Codominancia tronco / ramas, raíces superficiales, zona de protección de la raíz dañada, invasión de otras parcelas de raíces y ramas.

(Foto 16)



*Populus alba* 9:Árbol inclinado y herida por estrangulamiento en la base  
(Foto 18)



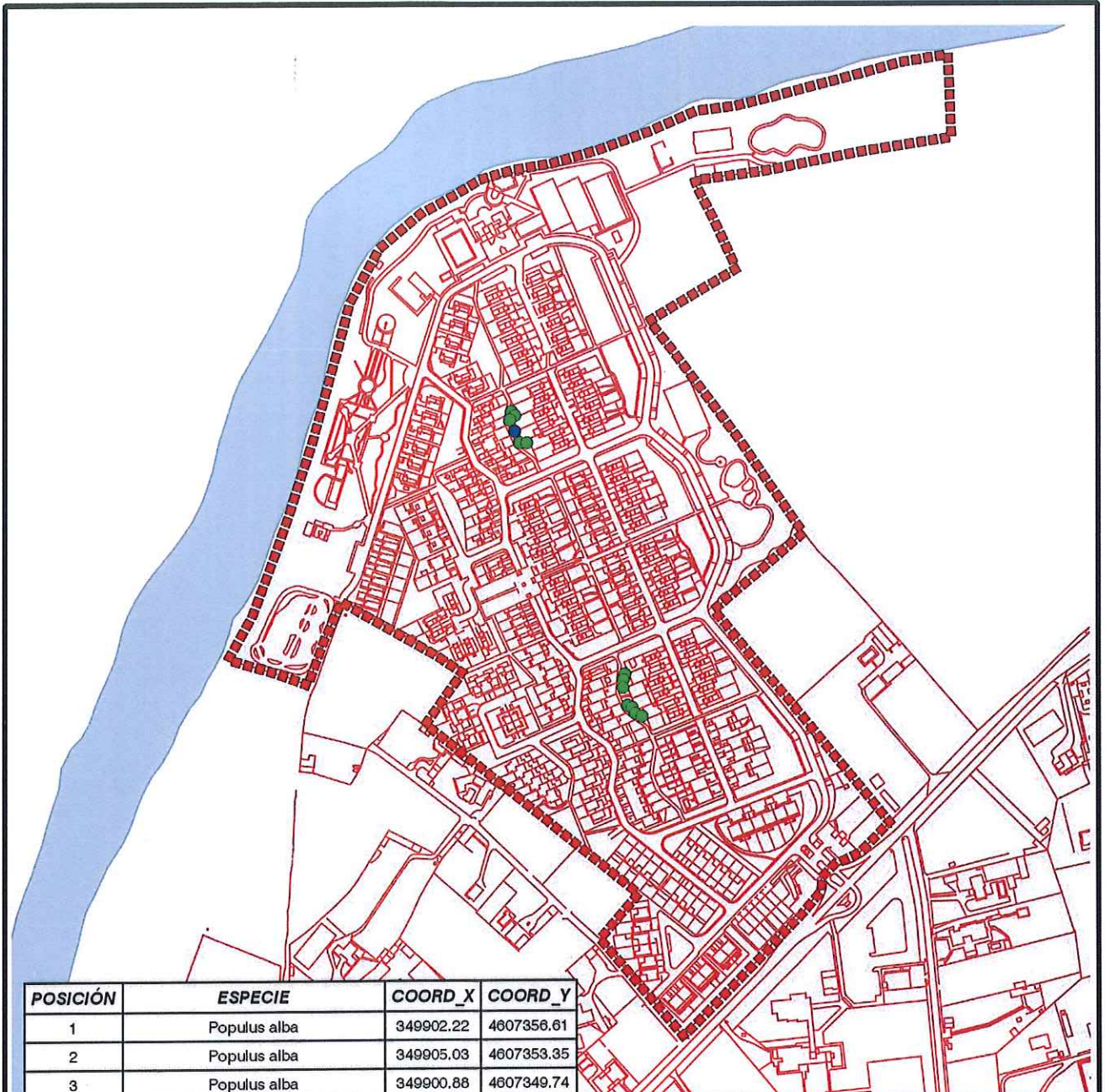
*Populus alba 11. Copa descompensada, codominancia ramas, heridas de poda, raíces superficiales, zona de protección de la raíz dañada, invasión de otras parcelas de raíces y ramas.*

*(Foto 20)*



*Cupressus m. Lambertiana* 13. Copa descompensada, mal podado y enfermo, invasión de otras parcelas de raíces y ramas.

(Foto 22)



POSICIÓN	ESPECIE	COORD_X	COORD_Y
1	Populus alba	349902.22	4607356.61
2	Populus alba	349905.03	4607353.35
3	Populus alba	349900.88	4607349.74
4	Populus alba	349908.88	4607331.22
5	Populus alba	349914.82	4607331.09
6	Populus alba	349995.47	4607141.87
7	Populus alba	349994.29	4607137.27
8	Populus alba	349993.93	4607130.82
9	Populus alba	349997.65	4607116.29
10	Populus alba	350001.32	4607114.64
11	Populus alba	350003.89	4607109.77
12	Populus alba	350009.49	4607107.36
13	Cupressus macrocarpa Lambertiana	349904.88	4607340.48

**LEYENDA**

Arbolado

- 1 ud Cupressus macrocarpa Lambertiana
- 12 uds Populus alba
- Límites Urb. " El Pichón"
- Río Pisuerga

**Luis San Segundo Jiménez**

SAN SEGUNDO JIMENEZ LUIS - 09313473 Z  
 Firmado digitalmente por SAN SEGUNDO JIMENEZ LUIS - 09313473Z  
 Fecha: 2019.11.10 20:14:44 +01'00'

**I.T. Agrícola**

**Nº Col.: 1284**

## URBANIZACIÓN "EL PICHÓN" SIMANCAS ( VALLADOLID)

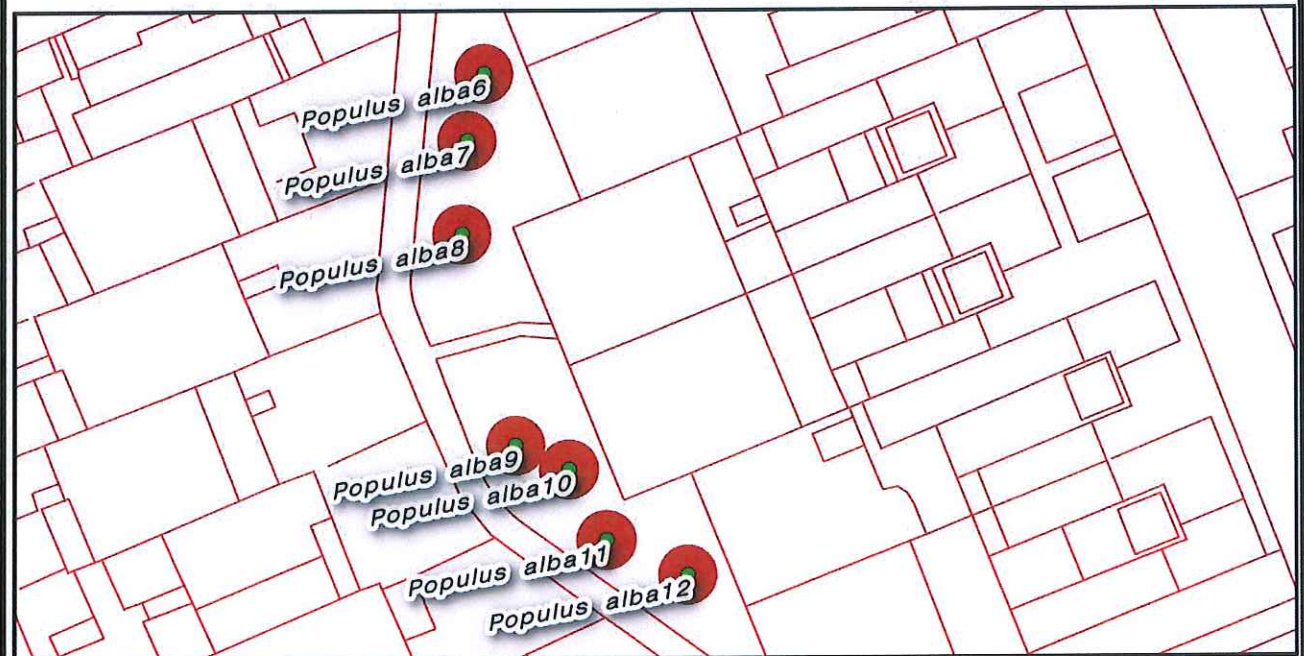
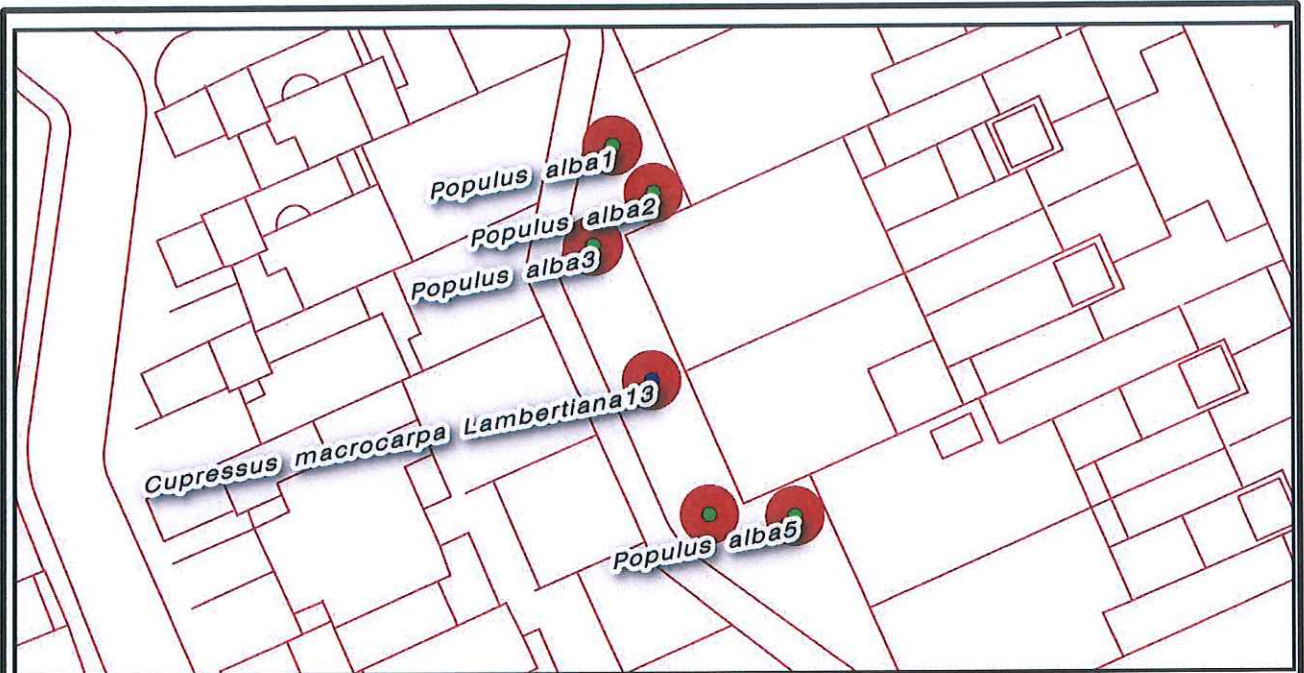
**Fecha:**  
08/11/2019

**Escala:**  
1:5.000

**SITUACIÓN DEL ARBOLADO  
"Paseo de los Recuerdos"**

**PLANO**

**1**



**LEYENDA**

- Arbolado
- Cupressus macrocarpa Lambertiana
  - Populus alba
  - Radio 2

**Luis San Segundo Jiménez**

SAN SEGUNDO JIMENEZ LUIS - 09313473 Z

Firmado digitalmente por SAN SEGUNDO JIMENEZ LUIS - 09313473Z  
 Fecha: 2019.11.10 20:15:23 +01'00'

**I.T. Agrícola**

**Nº Col.: 1284**

**URBANIZACIÓN "EL PICHÓN" SIMANCAS ( VALLADOLID)**

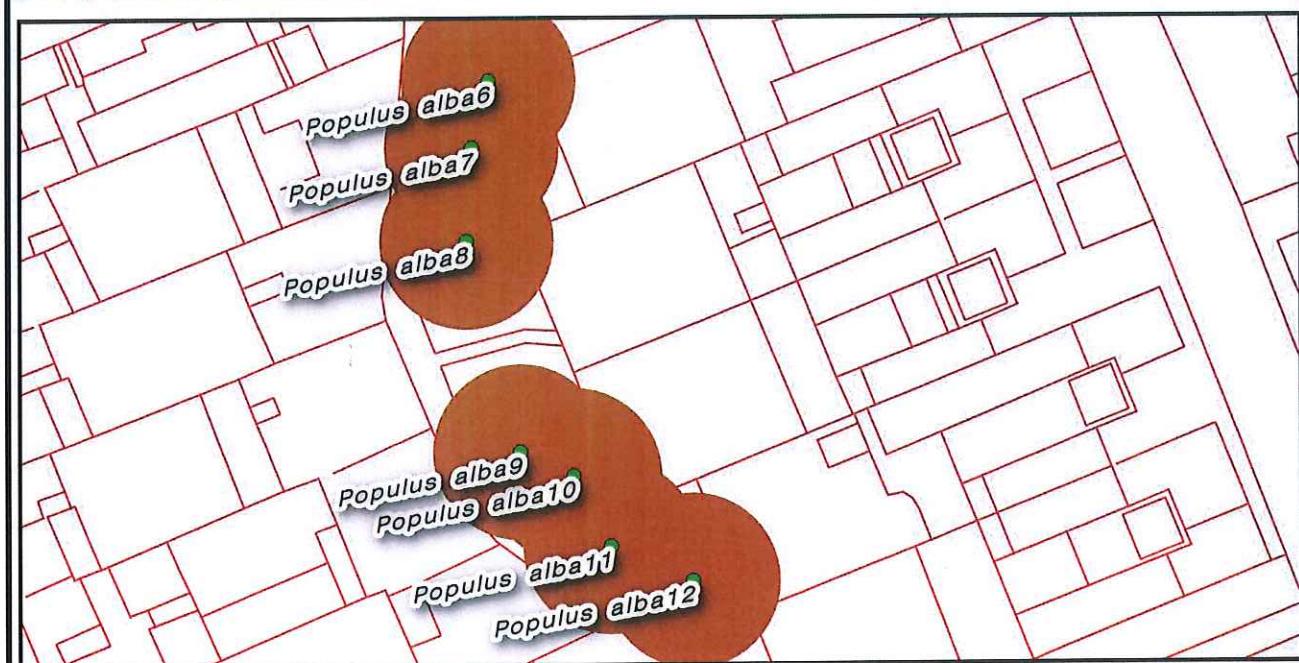
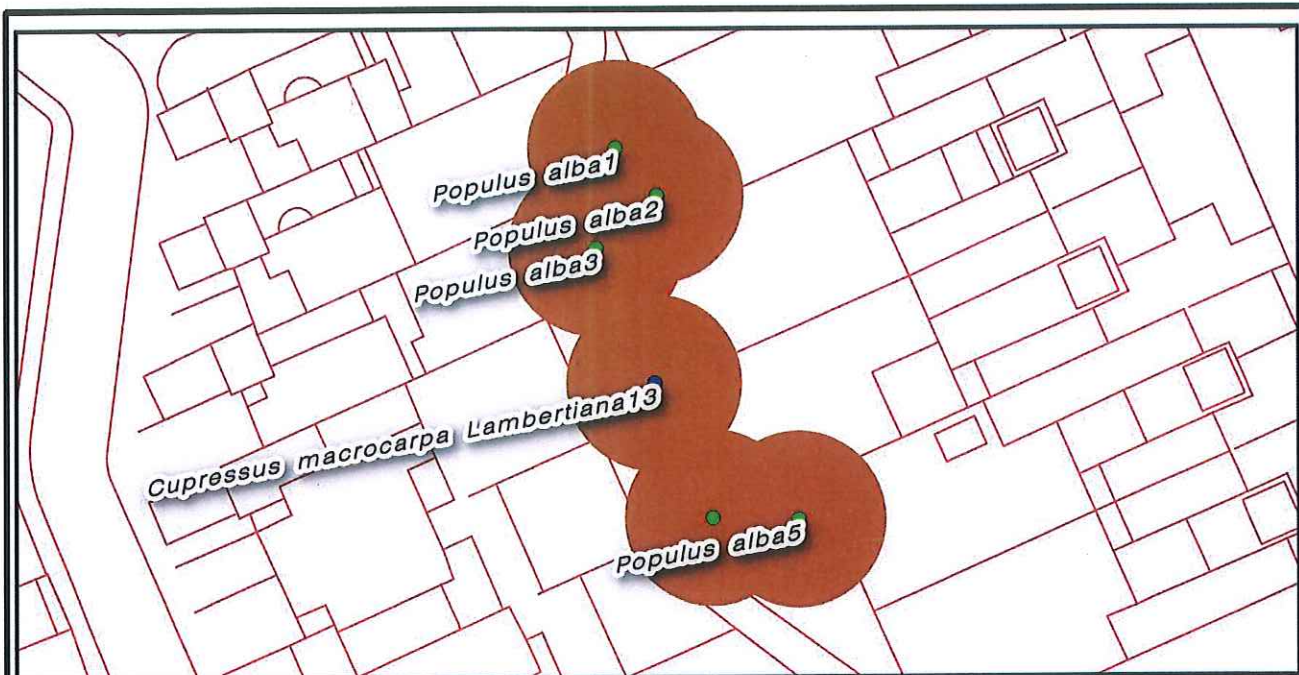
**Fecha:**  
08/11/2019

**Escala:**  
1:500

**DISTANCIA MÍNIMA DE PALNTACIÓN DE ARBOLES AL LIMITE DE PARCELA 2m**

**PLANO**

**2**



<b>LEYENDA</b>	
Arbolado	
●	<i>Cupressus macrocarpa Lambertiana</i>
●	<i>Populus alba</i>
Radio 6 m	

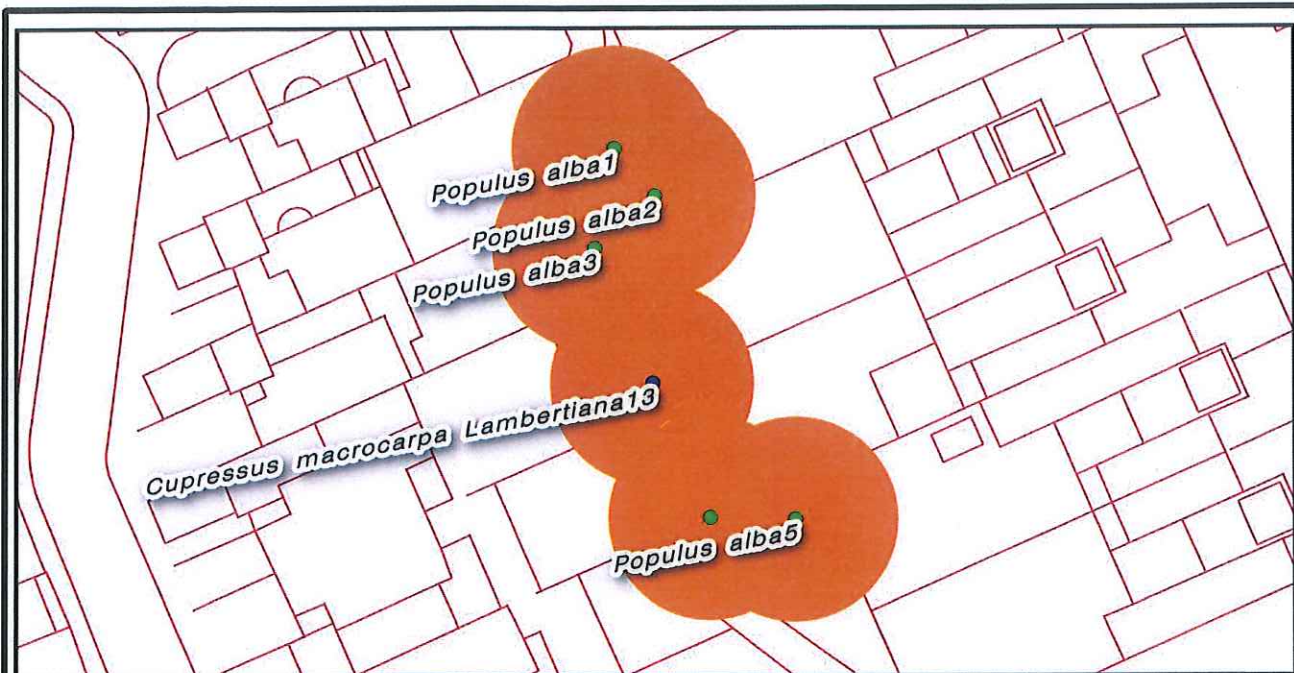
**Luis San Segundo Jiménez**  
 Firmado digitalmente por SAN SEGUNDO JIMENEZ LUIS - 09313473Z  
 Fecha: 2019.11.10 20:16:01 +01'00'  
**I.T. Agrícola**  
 Nº Col.: 1284

## URBANIZACIÓN "EL PICHÓN" SIMANCAS ( VALLADOLID)

**Fecha:**  
 08/11/2019  
**Escala:**  
 1:500

**ZONA DE PROTECCIÓN DE LA RAÍZ**  
 R= 6 m

**PLANO**  
**3**



LEYENDA	
Arbolado	
●	Cupressus macrocarpa Lambertiana
●	Populus alba
Diametro 14 m	

**Luis San Segundo Jiménez**  
 SAN SEGUNDO JIMENEZ LUIS - 09313473 Z  
 Firmado digitalmente por SAN SEGUNDO JIMENEZ LUIS - 09313473Z  
 Fecha: 2019.11.10 20:16:42 +01'00'  
 I.T. Agrícola  
 Nº Col.: 1284

# URBANIZACIÓN "EL PICHÓN" SIMANCAS ( VALLADOLID)

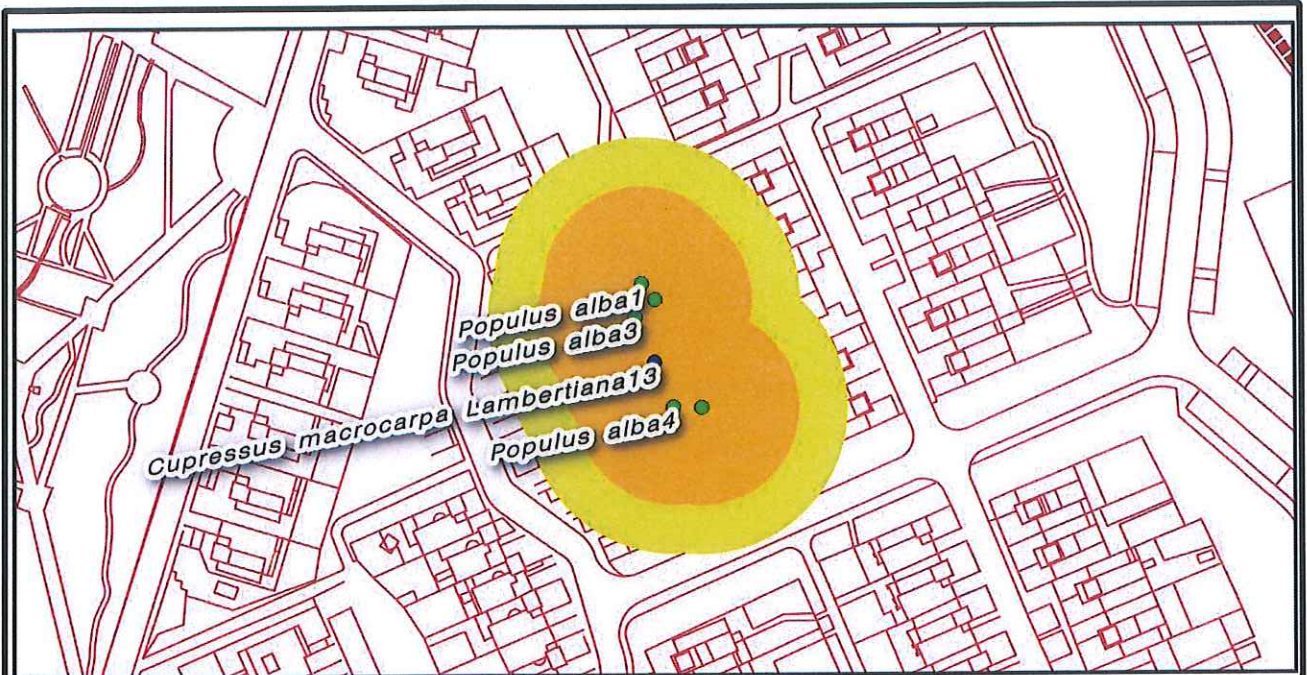
**Fecha:**  
08/11/2019

**Escala:**  
1:500

**PROYECCIÓN DE LA COPA**  
Diametro 14 m

**PLANO**  
  
**4**





### LEYENDA

#### Arbolado

- Cupressus macrocarpa Lambertiana
- Populus alba
- Radio H 20m
- Radio 1,5H 30 m

**Luis San Segundo Jiménez**

SAN  
SEGUNDO  
JIMENEZ  
LUIS -  
09313473  
Z

Firmado digitalmente por SAN SEGUNDO JIMENEZ LUIS - 09313473Z  
Fecha: 2019.11.10 20:17:34 +01'00'

I.T. Agrícola

Nº Col.: 1284

## URBANIZACIÓN "EL PICHÓN" SIMANCAS ( VALLADOLID)

**Fecha:**  
08/11/2019

**Escala:**  
1:1.500

**RADIO DE CAIDA DEL  
ARBOLADO (H = ALTURA DEL  
ÁRBOL)**  
H = 20m / 1,5 H = 30m

**PLANO**

**5**